

Kaltenkirchen, 16.11.2023

## HolstenTherme feiert Richtfest für Erweiterungsbau

**Die HolstenTherme in Kaltenkirchen erweitert ihre WasserWelt. Davon konnten sich am 15.11.2023 rund 80 geladene Gäste bei der Richtfestfeier überzeugen. Das Bauwerk, die Paradiesinsel, umfasst eine Fläche von fast 2.000 m<sup>2</sup> mit 260 m<sup>2</sup> Wasserfläche und soll 12 Mio. € kosten. Die Eröffnung ist für Ende 2024 geplant.**

Beim Richtfest bekamen die Gäste schon einen ersten Eindruck, wo in einigen Monaten die Gäste relaxen und baden können. Die Konturen der beiden Pools, die Gastronomiefläche und die Gesamtdimension der Anlage ist deutlich zu erkennen. Der Rohbau ist bereits geschlossen. Der zukünftige Übergang aus vom bestehenden ErlebnisBad ist erstellt und der Innenausbau hat bereits begonnen. Weit voran geschritten sind die Arbeiten an der Wasser- und Lüftungstechnik im Untergeschoss. Ende 2024 wird hier bei 32°C warmen Wasser und im Südsee Ambiente entspannt. Derzeit befindet sich die HolstenTherme mit dem sehr komplexen Bauwerk im Zeit- und Kostenplan.

Geschäftsführer der HolstenTherme GmbH Stefan Hinkeldey, bedankte sich bei allen Gewerken und Fachplanern sowie dem Generalplaner, Geising & Böker, für die gute, stets konstruktive und zielführende Zusammenarbeit.

Das Highlight ist die enorme Höhe der Anlage. So entstehen durch die bis zu 7m hohen Panoramafenster, lichtdurchflutete Bereiche mit Blick zum im Außenbereich gelegenen Urlaubspool und Relaxflächen auf 2 Ebenen. „Mit der derzeitigen Thematisierung haben wir wahnsinnigen Erfolg“, so Hinkeldey weiter. Der Geschäftsführer kommt bei seinen Ausführungen ins Schwärmen „Kristallklares, seichtes Wasser, glitzernde Sonnenstrahlen, sattgrüne Palmen – thematisiert nach den Polynesischen Inseln, nehmen wir unsere Gäste mit nach BoraBora“. Familien mit Kindern an den Wochenenden, aber auch relax suchende Urlauber an den Werktagen, sollen das erweiterte Angebot nutzen können. Auch eine ergänzende Gastronomie wird im Erweiterungsbau untergebracht sein. Laut Geschäftsführer Stefan Hinkeldey werden die Kapitalkosten allein von der HolstenTherme getragen. „So wurde die Wirtschaftlichkeit des Projektes „Paradiesinsel“ berechnet und durch umfangreiche, externe Markanalysen bestätigt. Für die Gäste ist weiterhin erfreulich, dass der laufende Betrieb nicht beeinträchtigt ist.

Allein im Jahr 2023 wird die HolstenTherme rund 12% mehr Gäste empfangen als im Vergleichszeitraum 2022. Zirka 650.000 Gäste werden die Anlage in diesem Jahr voraussichtlich besuchen. An absoluten Spitzentagen begrüßt der Gesamtverbund HolstenTherme und Warmwasser Freibad schon mal bis zu 4.000 Gäste. Die positive Gästeentwicklung in den vergangenen Jahren begründet den gestiegenen Bedarf an weiteren Flächen. Zudem muss sich die HolstenTherme mit anderen Freizeitangeboten auf dem Markt in Hamburg und Schleswig-Holstein behaupten.

Kaltenkirchen, 16.11.2023

Während für Urlaubsgäste vor allem die Entspannung zählt, hat die HolstenTherme bei der Planung der Paradiesinsel immer auch die Umwelt im Blick: mit einer hohen Energieeffizienz der technischen Ausstattung zum Beispiel. Durch eine automatische Anpassung der Anlagen an den tatsächlichen Bedarf wird eine Überkapazität vermieden. Hocheffiziente Energierückgewinnungssysteme in der Wasser- wie auch der Raumluftechnik und die Wiederaufbereitung von Verbrauchswasser sind obligatorisch. Mit einem Blockheizwerk und einer Photovoltaik-Anlage über das gesamte Dach der Paradiesinsel wird die Energieversorgung mit sichergestellt.

Alle Informationen zum Projekt sowie ein Animationsvideo hat die HolstenTherme unter [www.holstentherme.de/paradiesinsel](http://www.holstentherme.de/paradiesinsel) zusammengestellt. Fragen und Anregungen zum Erweiterungsbau können unter [marketing@holstentherme.de](mailto:marketing@holstentherme.de) gegeben werden.

**Fakten zur Paradiesinsel:**

Grundfläche	1980 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	bis zu 7 Meter
Wasserfläche	260 m <sup>2</sup>
Wassertiefe	1,30 cm
Gleichzeitige Kapazität	300 Gäste
Baubeginn	Mitte 2022
Geplante Fertigstellung	Ende 2024
Baukosten	12 Mio. € netto
Begrünung	Kunstpflanzen mit Echtstamm und stabilisiertem Echtlaub
Wasser/Raum Temperatur	32 Grad
Generalplanung	Geising & Böker, Hamburg

Kaltenkirchen, 16.11.2023



Kaltenkirchen, 16.11.2023



Kaltenkirchen, 16.11.2023



018065 HolstenTherme Kaltenkirchen  
Erweiterung Erlebnisbad  
Erweiterung Erlebnisbad 3D\_03  
04.04.2019



Kaltenkirchen, 16.11.2023

Stefan Hinkeldey- Geschäftsführer HolstenTherme GmbH

Tel. 04191/9122-14

eMail s.hinkeldey@holstentherme.de

HolstenTherme GmbH – Norderstr. 8 – 24568 Kaltenkirchen

Tel. 04191/9122-0

Fax 04191/9122-22

eMail info@holstentherme.de

Internet [www.holstentherme.de](http://www.holstentherme.de)